



# Umbau Gewerbeliegenschaft



Ort: Zürich ZH

Auftraggeber: HRS Real Estate AG

**ING PLUS erfasste eine Gewerbeliegenschaft am Tessinerplatz mittels 3D-Laserscanning und erstellte ein vollständiges 3D-Modell als Grundlage für die Umbauplanung.**

Für die geplante Umgestaltung einer Gewerbeliegenschaft am Tessinerplatz in Zürich führte ING PLUS eine umfassende Gebäudeaufnahme mittels modernem 3D-Laserscanning durch. Das Gebäude umfasst insgesamt 11 Geschosse mit drei Untergeschossen, Erdgeschoss, sieben Obergeschossen sowie der Dachaufsicht. Insgesamt wurden rund 7'500 m<sup>2</sup> Gebäudefläche digital erfasst.

Zunächst wurden die Fassadenaufnahmen durchgeführt und daraus ein detailliertes 3D-Modell der Gebäudehülle erstellt. Parallel dazu erfolgte die Aufnahme der Innenräume, sodass die Modellierung nach Abschluss der Fassadenarbeiten nahtlos weitergeführt werden konnte.

Das Resultat ist ein vollständiges 3D-Modell in ArchiCAD mit einem Level of Detail 1:50 nach den Vorgaben von Bauen Digital Schweiz.

